

Punkt 17 - Styrelsens rapport om solceller och gemensamhets-el

Styrelsen för BRF Måttbandet har under året arbetat med att undersöka möjligheten att installera solceller i våra fastigheter.

En utredning från Fastighetsägarna har beställts och levererats. Dessutom har Stockholms Energi- och klimatrådgivning kostnadsfritt gjort ett granskning av våra möjligheter att placera solceller på taken.

Slutsatsen så här långt är att det är tveksamt om det idag går att få det ekonomiskt i hamn. Återbetalningstiden blir närmare 20 år med nuvarande teknik och nuvarande el-priser. Detta är dock något som mycket väl kan komma att förändras och styrelsen håller öppet för möjligheten att vi ändå kan komma att anlägga solceller på våra tak inom några år. Det innebär att vi fortsatt vill begränsa utbyggnad på takytor som i utredningarna pekas ut som möjliga för solceller.

Gemensamhets-el är något som många BRF:er installerat och innebär i korthet att samtliga medlemmar delar på den fasta kostnaden för anslutningen till elnätet. Kostnaden för varje hushåll blir därmed lägre och det blir en besparing. Investeringen för detta kan snabbt tjänas in och bedöms därför intressant av styrelsen. Det elsystem vi har i BRF Måttbandet lämpar sej väl för gemensamhets-el och styrelsen avser att gå vidare med det projektet. Informationsmöten och deltagande från medlemmarna är en förutsättning för att det ska kunna förverkligas.